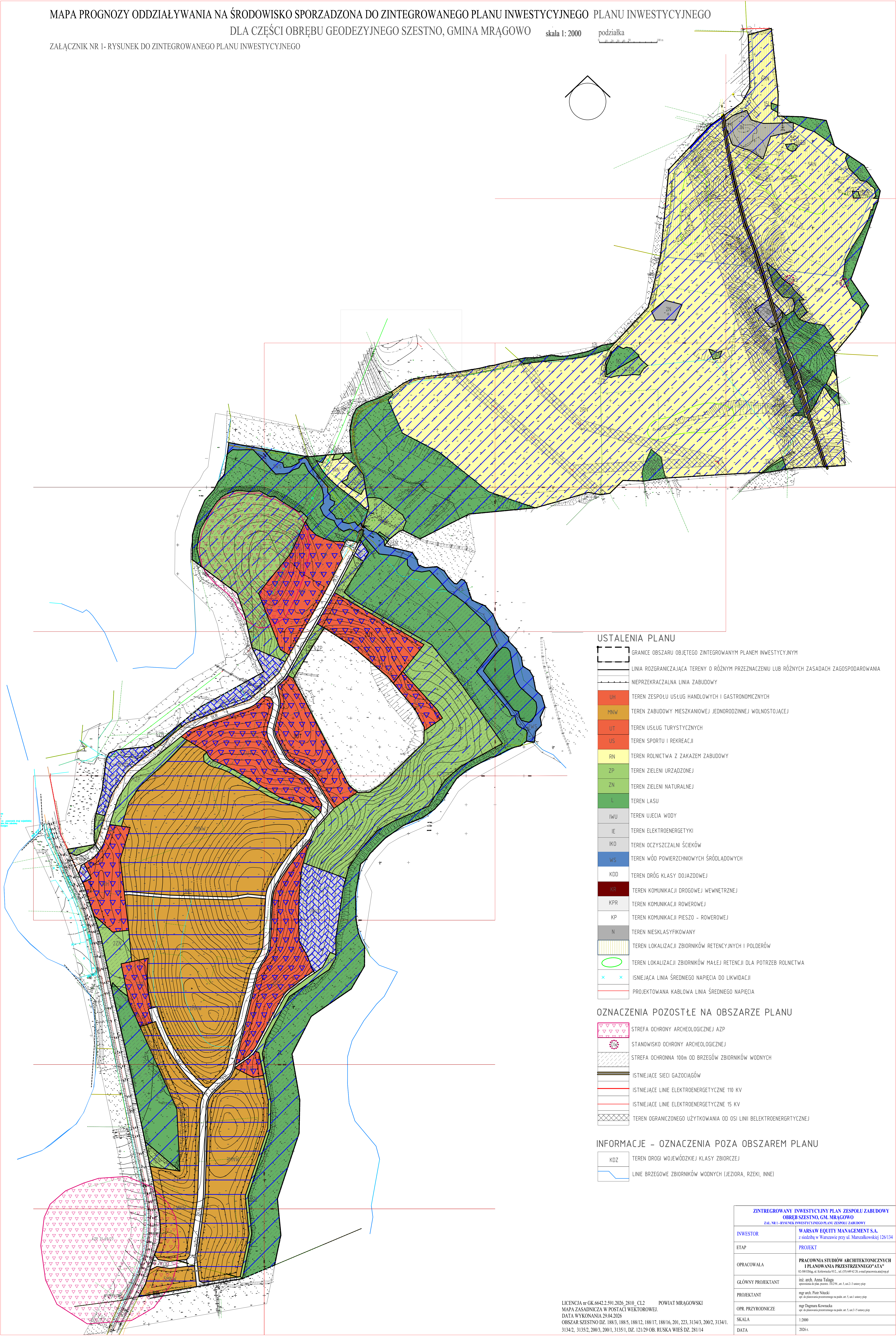




USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZINTEGROWANYM PLANEM INWESTYCYJNYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZĘKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- UH TEREN ZESPOŁU USŁUG HANDLOWYCH I GASTRONOMICZNYCH
- MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- UT TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH
- US TEREN SPORTU I REKREACJI
- RN TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- L TEREN LASU
- IWU TEREN UJECIA WODY
- IE TEREN ELEKTROENERGETYKI
- IKO TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDD TEREN DRÓG KLASY DOJAZDOWEJ
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KPR TEREN KOMUNIKACJI ROWEROWEJ
- KP TEREN KOMUNIKACJI PIESZO – ROWEROWEJ
- N TEREN NIESKLASYFIKOWANY
- TEREN LOKALIZACJI ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH I POLDERÓW
- TEREN LOKALIZACJI ZBIORNIKÓW MAŁEJ RETENCJI DLA POTRZEB ROLNICTWA
- ISNIEJĄCA LINIA ŚRĘDniego NAPIĘCIA DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANA KABLOWA LINIA ŚRĘDniego NAPIĘCIA

OZNACZENIA POZOSTŁE NA OBSZARZE PLANU

- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ AZP
- STANOWISKO OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA OCHRONNA 100m OD BRZEGÓW ZBIORNIKÓW WODNYCH
- ISTNIEJĄCE SIECI GAZOCIĄGÓW
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 KV
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV
- TEREN OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD OSI LINII BELEKTROENERGRTYCZNEJ

INFORMACJE – OZNACZENIA POZA OBSZAREM PLANU

- KDZ TEREN DROGI WOJEWÓDZKIEJ KLASY ZBIORCZEJ
- LINIE BRZEGOWE ZBIORNIKÓW WODNYCH (JEZIORA, RZĘKI, INNE)

ZINTEGROWANY INWESTYCYJNY PLAN ZESPOŁU ZABUDOWY OBRĘB SZESTNO, GM. MRĄGOWO ZAŁ. NR 1 - RYSUNEK INWESTYCYJNEGO PLANU ZESPOŁU ZABUDOWY	
INWESTOR	WARSZAW EQUITY MANAGEMENT S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej 126/134
ETAP	PROJEKT
OPRACOWAŁA	PRACOWNIA STUDIÓW ARCHYTEKTONICZNYCH I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO "ATA" 62-900 Elbląg, ul. Kościuszki 9/12, tel. (75) 649 42 30, e-mail: gniazdo.ata@wp.pl
GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. arch. Anna Talaga wpisana do pow. projektu: 15124, art. 5, ust. 2 i 3 ustawy pzp
PROJEKTANT	mgr arch. Piotr Nitecki upr. do planowania przestrzennego na podst. art. 5, ust. 1 ustawy pzp
OPR. PRZYRODNICZE	mgr Dagmara Kowalska upr. do planowania przestrzennego na podst. art. 5, ust. 1 i 5 ustawy pzp
SKALA	1:2000
DATA	2026 r.